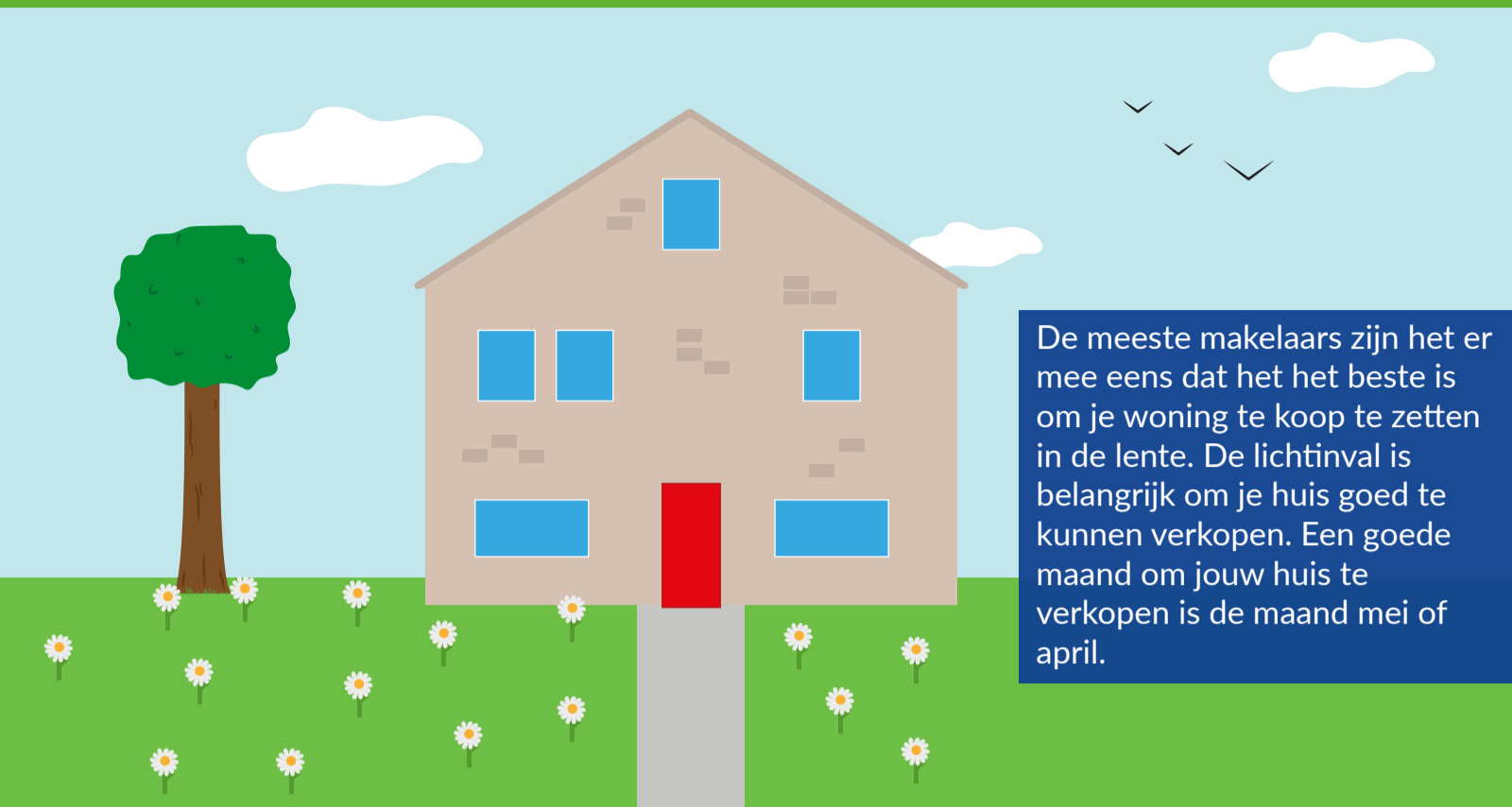
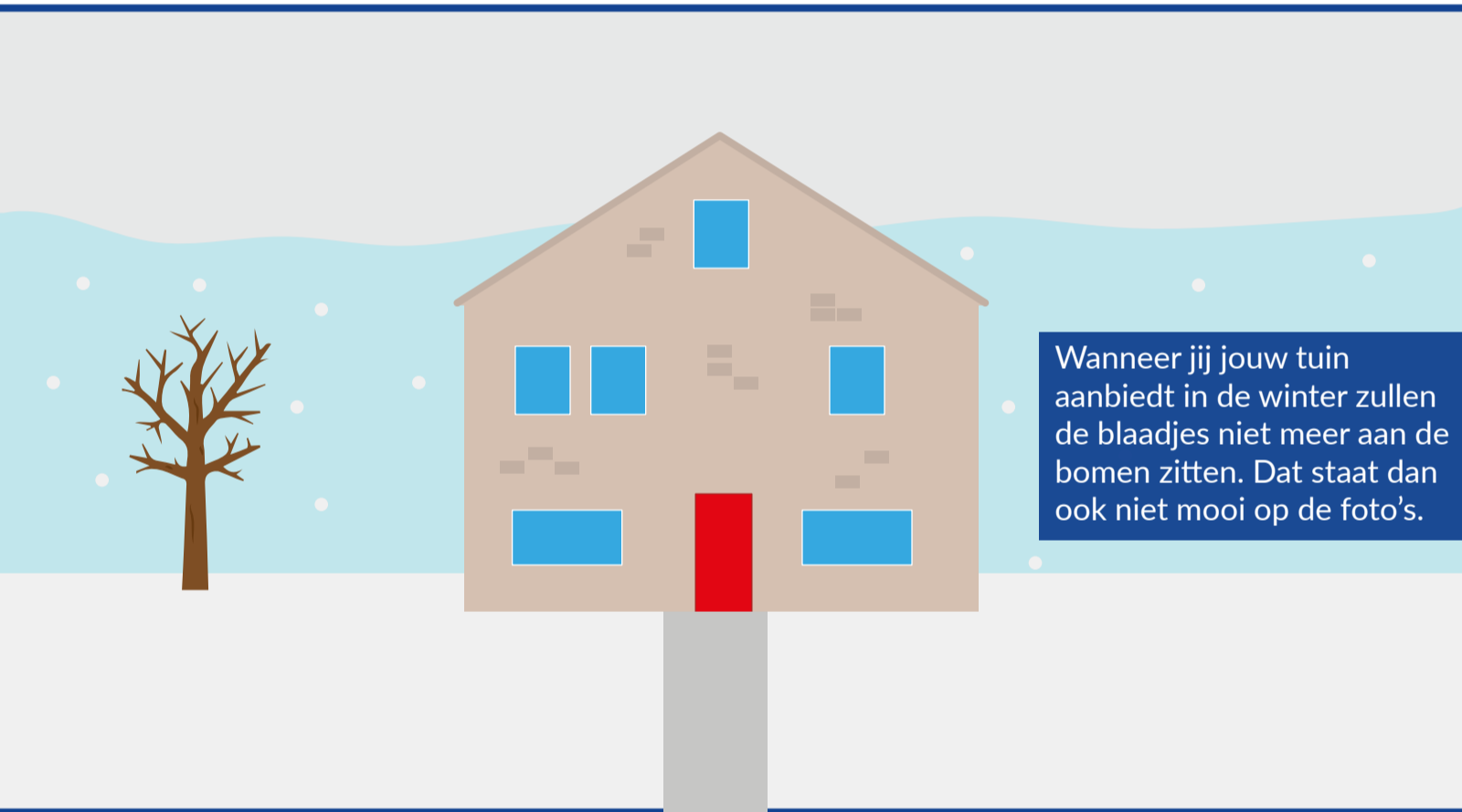


Welke periode kun je het beste jouw huis verkopen



De meeste makelaars zijn het er mee eens dat het het beste is om je woning te koop te zetten in de lente. De lichtinval is belangrijk om je huis goed te kunnen verkopen. Een goede maand om jouw huis te verkopen is de maand mei of april.

Een ander voordeel van het te koop zetten van jouw woning in de lente is dat de tuin er toch wat mooier bij zal liggen. Mocht je dan ook een woning hebben met een tuin dan is het maken van goede foto's in de tuin in de lente een stuk makkelijker dan in de andere periodes van het jaar.



Wanneer jij jouw tuin aanbiedt in de winter zullen de blaadjes niet meer aan de bomen zitten. Dat staat dan ook niet mooi op de foto's.

De vakantieperiode in de zomer is ook een no go, minder mensen zijn dan op zoek naar een nieuwe woning. Verkoop het dus tijdens periodes waarin mensen op zoek zijn naar een woning.

Tips voor het verkopen van uw huis.

Wat potentiële kopers van uw woning als eerst te zien krijgen tijdens een bezichtiging, is de buitenkant van uw woning.

- Zorg dat de tuin er verzorgd uit ziet.
- Ruim de blaadjes op en veeg uw stoep.
- Door de ramen aan de voorkant van uw woning kunnen de potentiële klanten al naar binnen kijken, verwijder daarom alle poespas voor het raam.
- Maak de ramen schoon.
- Wanneer uw voordeur of carport onder de vlekken zit, geef deze dan de nodige verbbeurt zodat dit er weer gelikt en schoon uit ziet.
- Heeft u een oprijlaan? Veeg deze dan ook goed schoon.

